



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
"MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO CONNESSO ALL'INSTABILITÀ DEI VERSANTI
COLLINARI DEL COMUNE DI BRACIGLIANO - COSTONE ROCCIOSO DEL MONTE PIESCO"
- COMUNE DI BRACIGLIANO -
CIG: 9488395740**

VERBALE DI GARA UNICO

VERIFICA DELL'AMMISSIBILITÀ DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTIRE**, il giorno **OTTO** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore **15.45**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta Arch. Paola GIANNATTASIO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dall'ing. Antonio MARANO, in qualità testimone (Supporto al RUP), procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile del III Settore Tecnico del Comune di Bracigliano n. 327 del 14.11.2022 (R.G), come modificata ed integrata con determina del Responsabile del III Settore Tecnico del Comune di Bracigliano n. 331 del 16.11.2022 (R.G), predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 923 del 18.11.2022 (Reg.Gen.), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando/Disciplinare di gara;
- trattandosi di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, l'invito alla procedura è stato inviato, per il tramite della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI, agli operatori economici indicati dal Responsabile del Procedimento con nota prot. 12823 del 21.11.2022, assunta agli atti in pari data al prot. n. 20120, come di seguito riportato:

Comunicazione del 21/11/2022

Dati generali	Soggetti destinatari	Allegati				
Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
Intestazione	Indirizzo	Tipo indirizzo	Stato comunicazione	Data e ora invio	Data e ora lettura su portale	Descrizione errore
Citro Costruzioni S.r.l. in sigla C.I.CO. S.r.l	citrocostruzioni@pec.it	PEC	Inviata	21/11/2022 14:06:31		
GHELLER S.R.L.	gheller@pec.keyworld.it	PEC	Inviata	21/11/2022 14:06:31		
GORRASI COST. S.R.L.	gorrasicostsri@cert.cnai.it	PEC	Inviata	21/11/2022 14:06:31		
rec costruzioni	r.e.c.costruzioni@pec.it	PEC	Inviata	21/11/2022 14:06:30		
ZEMA COSTRUZIONI S.R.L.	zemaconstruzioni@legalmail.it	PEC	Inviata	21/11/2022 14:06:32		

- la lettera di invito fissava, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 10.01.2023;
- con nota prot. n. 0607 del 10.01.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE

PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	ZEMA COSTRUZIONI S.R.L.	10/01/2023	9:31:32
2	COSTITUENDO R.T.I. DI TIPO ORIZZONTALE GORRASI COST. SRL/HUN	10/01/2023	11:18:20

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - ZEMA COSTRUZIONI S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta ZEMA COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	BOLLO.pdf.p7m	Si	10/01/2023	09:31:32		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	Istanza di partecipazione.pdf.p7m	Si	10/01/2023	09:31:32		da verificare
	DGUE	DGUE.pdf.p7m	Si	10/01/2023	09:31:32		da verificare
	Dichiarazione di avvenuto sopralluogo	Dichiarazione sopralluogo.pdf.p7m	Si	10/01/2023	09:31:32		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	DICHIARAZIONE ART 60.zip.p7m	No	10/01/2023	09:31:32		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore	Cauzione Provvisoria.pdf.p7m	Si	10/01/2023	09:31:32		da verificare
	PassOE	PASSoe.pdf.p7m	Si	10/01/2023	09:31:32		da verificare
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Ricevuta_301010012083837301.PDF.p7m	Si	10/01/2023	09:31:32		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				da verificare
	Documentazione per i soggetti associati		No				da verificare
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	Conformita documenti ZEMA.pdf.p7m	No	10/01/2023	09:31:32		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 - COSTITUENDO R.T.I. DI TIPO ORIZZONTALE GORRASI COST. SRL/HUN

RTI: GORRASI COST SRL (CAPOGRUPPO) - HUNDARAY END SRLS

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta COSTITUENDO R.T.I. DI TIPO ORIZZONTALE GORRASI COST. SRL/HUN

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Trovati 17 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Dichiarazione assolvimento imposta di bollo.pdf.p7m	Si	10/01/2023	11:18:20		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	Istanza RTI in bollo.pdf.p7m	Si	10/01/2023	11:18:20		da verificare
	DGUE	DGUE MANDATARIA.pdf.p7m	Si	10/01/2023	11:18:20		da verificare
	Dichiarazione di avvenuto sopralluogo	05-Modello DICHIARAZIONE SOPRALLUOGO.pdf.p7m	Si	10/01/2023	11:18:20		da verificare

Eventuali dichiarazioni integrative	copia conforme certificazioni Mandataria.pdf.p7m	No	10/01/2023	11:18:20	da verificare
Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	STAZIONE APPALTANTE.pdf.p7m	Si	10/01/2023	11:18:20	da verificare
PassOE	passoe.pdf.p7m	Si	10/01/2023	11:18:20	da verificare
Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Ricevuta Anac.pdf.p7m	Si	10/01/2023	11:18:20	da verificare
Documentazione in caso di avvalimento		No			
Documentazione per i soggetti associati	atto di impegno a costituire RTI.pdf.p7m	No	10/01/2023	11:18:20	da verificare
Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	04-Modello DGUE.pdf.p7m	No	10/01/2023	11:18:20	da verificare
dichiarazioni mandante	- dichiarazione gara.pdf.p7m		10/01/2023	11:18:20	da verificare
certificazioni Mandante	R 17418-R1 HUNARAY END 9001-2015 signed.pdf.p7m		10/01/2023	11:18:20	da verificare
14001 mandante	Certificato Hundayv_14001.pdf.p7m		10/01/2023	11:18:20	da verificare
contratto mantenimento soa	contratto C 15652 del 22.07.2022 hundayv.pdf.p7m		10/01/2023	11:18:20	da verificare
45001 mandante	CertificatoHundayv_45001.pdf.p7m		10/01/2023	11:18:20	da verificare
39001 mandante	Certificato Hundayv_39001.pdf.p7m		10/01/2023	11:18:20	da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	<u>ZEMA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	AMMESSO	-----
2	<u>COSTITUENDO R.T.I. DI TIPO ORIZZONTALE GORRASI COST. SRL/HUN</u>	AMMESSO	-----

Atteso quanto innanzi, considerato che entrambi i concorrenti partecipanti alla procedura di gara SONO STATI AMMESSI alla successiva fase di gara, con riferimento a quanto specificatamente stabilito, a riguardo, dall'art. 20 del Disciplinare di gara, si procede, in continuazione e nell'ambito della stessa seduta di gara, alla apertura delle OFFERTE ECONOMICHE ed alla formazione della GRADUATORIA FINALE.

Si precisa che in relazione al numero di partecipanti/ammessi alla procedura di gara si procede ai sensi dell'art. 97 - comma 3 bis del Codice il quale prevede che "Il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque". Inoltre, si applica l'art. 1 - comma 3 della Legge 120/2020 il quale prevede che "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:

Gara a lotto unico G00200

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione			
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
N.Ord	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	<u>ZEMA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-7,5 %
2	<u>COSTITUENDO R.T.I. DI TIPO ORIZZONTALE GORRASI COST. SRL/HUN</u>	Si	-10,23 %

Fase seguente >

A seguito di quanto innanzi riportato, deriva la seguente graduatoria finale:

Gara a lotto unico G00200

Dati generali Altri dati Documenti e atti Commissione Sedute di gara 1. Inviti e ricezione offerte 2. Apertura doc.ammin.					
3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Contratto Pubblicità gara					
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione					
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.					
N.ri	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta canonica ?	
2	COSTITUENDO R.T.I. DI TIPO ORIZZONTALE GORRASI COST. SRL/HUN	-10,23 %	Prima ditta classificata	Si	
1	ZEMA COSTRUZIONI S.R.L.	-7,5 %	In graduatoria	Si	
< Fase precedente Fase seguente >					

Atteso quanto innanzi, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA CONGRUA E COERENTE è il **R.T.I.** composto da **GORRASI COST. S.R.L.**, con sede in **Roccamadepide (SA) alla Via Madonna del Granato, 15 (P.IVA 04416860650)**, e da **HUNDARAY END SRLS**, con sede in **Salerno (SA) alla Via Roma, 2 (P.IVA 05618780653)** per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **10,230 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 586.867,71** oltre **€ 13.074,92** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 599.942,63** come riportato di seguito:

Gara a lotto unico G00200

Dati generali Altri dati Documenti e atti Commissione Sedute di gara 1. Inviti e ricezione offerte 2. Apertura doc.ammin.					
3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Contratto Pubblicità gara					
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione					
Sintesi calcolo aggiudicazione					
Numero offerte valide	2				
Numero offerte mediate	2				
Media delle offerte	-8,865 %				
Proposta di aggiudicazione					
Codice ditta aggiudicataria	902482				
Ragione sociale o denominazione	COSTITUENDO R.T.I. DI TIPO ORIZZONTALE GORRASI COST. SRL/HUNDARAY END SRLS	ANAC	art.15	BDAP	L190 LFS
Ribasso di aggiudicazione	-10,23 %				
Importo di aggiudicazione	599.942,63 €				
Note					
< Fase precedente					

Alle ore **16:50**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta, proponendo l'aggiudicazione della procedura per l'appalto dei lavori relativi agli **"Mitigazione del rischio idrogeologico connesso all'instabilità dei versanti collinari del Comune di Bracigliano – Costone roccioso del Monte Piesco - GIG: 9488395740"** in favore del concorrente **R.T.I.** composto da **GORRASI COST. S.R.L.**, con sede in **Roccamadepide (SA) alla Via Madonna del Granato, 15 (P.IVA 04416860650)**, e da **HUNDARAY END SRLS**, con sede in **Salerno (SA) alla Via Roma, 2 (P.IVA 05618780653)**.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Paola GIANNATASIO

Supporto al RUP
Ing. Antonio MARANO



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE